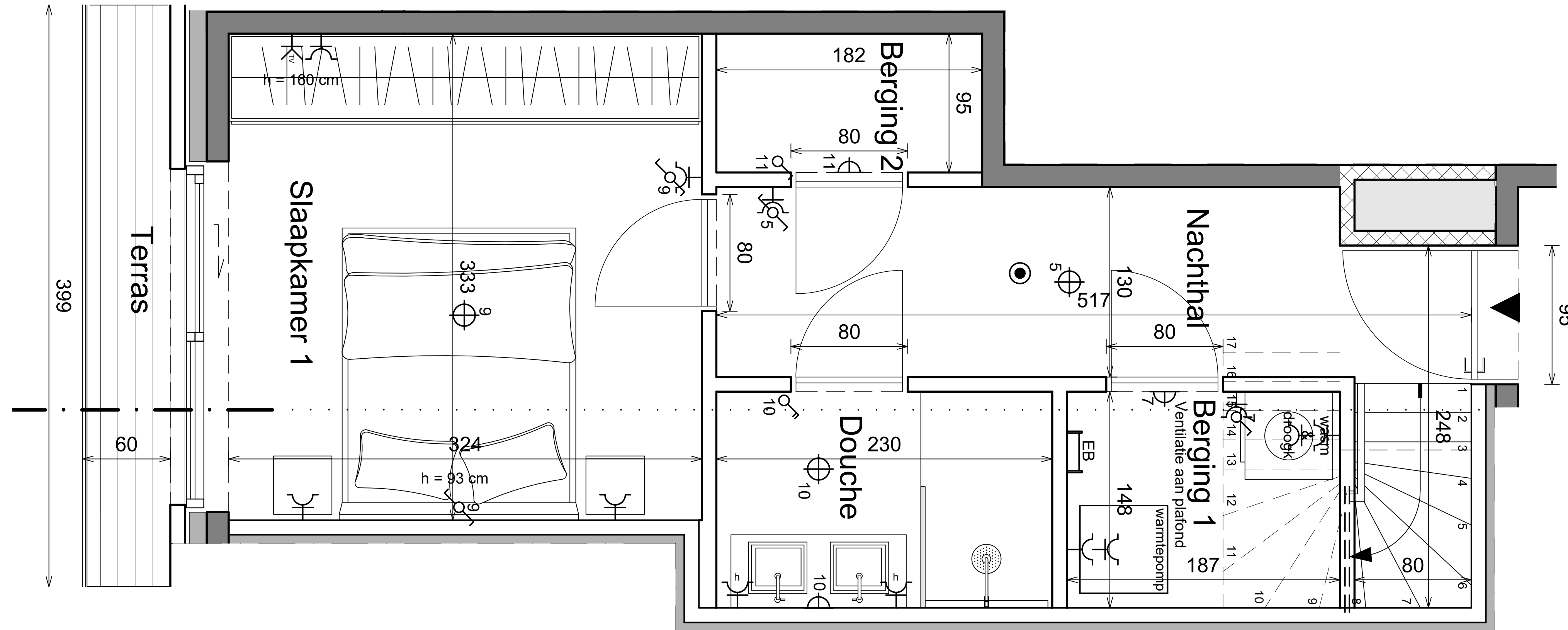




LEGENDA

- 1. BUITENSCHILTRUKWERK: in PVC
 - De draairichting van het schrijfwerk staat aangeduid op het plan, allemaal draai- kiptamen, behalve de schuiframen.
 - Alle ramen bevatten isolerende beglazing.
 - De balkustrades van de terrassen worden uitgevoerd in geanodiseerd aluminium of gelakt of in glas volgens keuze architect. De vorm wordt bepaald conform de veiligheidsvoorschriften.
- 2. BINNENSCHILTRUKWERK
 - Volledig afgewerkte binnendeuren met wit vlak, witte bekleding en omlijting en inox kruiken.
- 3. ELEKTRICITEIT
 - Het appartement is voorzien van een videofon.
 - Het verdeelbord is uitgerust met automatisch zekeringen.
 - De schakelaars en stopcontacten zijn van het merk "Niko" met witte plaat.
 - De schakelaars slaapkamers op plinthoogte.
- 4. LIJST VAN SYMBOLEN
 - Enkelpolige schakelaar
 - Enkelpolige wisselschakelaar
 - Enkelpolige kruisschakelaar
 - Enkelpolige schakelaar met controlelampje
 - Dubbelpolige schakelaar
 - Hermetische enkelpolige schakelaar
 - Aansluiting Tv
 - Aansluiting telefoon
 - Stopcontact
 - Dubbel stopcontact
 - Stopcontact koekkast
 - Stopcontact oven
 - Stopcontact dampkap
 - Stopcontact vaatwas
 - Hermetisch stopcontact
 - Verdeelkast
 - Lichtpunt aan plafond
 - Lichtpunt op wand (boven lavabo of onder keukenkasten)
 - Thermotast
 - Videofon
 - Deurbel
 - Alle stopcontacten met beschermingskleider en kinderbescherming
- 5. CENTRALE VERWARMING
 - De CV-installatie bestaat uit een individuele warmtepomp.
 - Deze installatie voorziet ook in sanitair warm water.
 - De verwarming geschiedt door vloerverwarming, individueel regelbaar, volgens de nodige warmte-afgifte, berekend volgens de studie van de installateur.
- 6. SANITAIR
 - Zie technische beschrijving.
 - Alle toe- en afvoerleidingen in het appartement zijn in poly-ethyleen.
 - Onder de vloeren worden de buizen met een uiterst minimum gelast.
 - De waterkranen zijn ééngreepsmengkranen.
- 7. VLOEREN
 - Zie technische beschrijving.

VLOEREN	KEUZE VLOERBEKLEDING / AFMETING	KEUZE PLINTEN
Entree en zithoek		
Kruiken		
Inkom		
Badkamer		
Douch		
Wc		
Slaapkamer 1		
Slaapkamer 2		
Slaapkamer 3		
WANDTEGELS	HOOGTE VOORZIEN KEUZE WANDTEGELS	HOOGTE GEWENST
Plaats		
Kruiken	Tussen kasten	
Badkamer	Tot plafond	
Douch	Tot plafond	
TABLETTEN	Zie technische beschrijving	

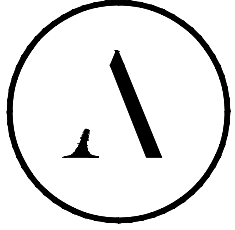
8. KEUKEN

- De keuken: corps, fronten, werktablet en handgrepen: zie technische beschrijving keukentieverancier.
- Tweelsten: zie technische beschrijving.

9. VERLICHTING

- Individueel mechanisch ventilatiesysteem met centrale afzuig volgens aparte gespecialiseerde studie.

10. OPMERKING: Op het plan is nog geen rekening gehouden met de stabiliteitsstudie en/of toestand na afbraak. Dit kan beperkte wijzigingen veroorzaken in de opgegeven maten.



RESIDENTIE "SEAPORT"
BOUWEN VAN EEN APPARTEMENTSGEBOUW
NA AFBRAAK BESTAAND GEBOUW
VAN PRAETHELLING 5-7
8370 BLANKENBERGE

BOUWHEER:

ALGEMENE ONDERNEMINGEN DEGROOTE NV
LEOPOLD III-LAAN 1
8400 OOSTENDE



TODE VERDIEPING
APP. 7/1001

1/20

WIJZIGING:

A 04/07/2025: Indienen OMV

DOSSIERNUMMER 1917
GETEKEND JDL

Plannen onder voorbehoud van stabiliteitsstudie en studie bestanden. De geplande verbouwing is enkel het plan maakt geen deel uit van de bouwvergunning.
Het plan kan worden aangepast zonder dat de vergunning wordt aangepast.

© Arcas 2025. Alle rechten voorbehouden. Het plan kan worden aangepast zonder dat de vergunning wordt aangepast.

ARCAS

ARCHITECTURE & URBANISM
ARCAS ARCHITECT BVBA | NATIELAAN 75A | B 8300 KNOKE-HEIST | T 0032 (0) 50 62 03 00 | WWW.ARCAS.BE

